

**ΓΚΟΥΣΤΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<i>Εκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....</i>	<i>3</i>
1 Οικονομικές καταστάσεις.....	4
1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	4
1.2 Ισολογισμός.....	5
2 Γενικά στοιχεία εταιρείας.....	6
3 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	6
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης	6
4.1 Ενσώματα πάγια.....	7
4.2 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	7
4.3 Αποθέματα	7
4.4 Απαιτήσεις από πελάτες	8
4.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8
4.6 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα	8
4.7 Μετοχικό κεφάλαιο	8
4.8 Δανεισμός.....	8
4.9 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	8
4.10 Παροχές στο προσωπικό.....	9
4.11 Προβλέψεις	9
4.12 Αναγνώριση εσόδων.....	9
5 Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις (ποσά ευρώ).....	9
5.1 Έσοδα πωλήσεων.....	9
5.2 Φόρος εισοδήματος.....	10
5.3 Ενσώματα πάγια.....	10
5.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	10
5.5 Εμπορικές απαιτήσεις.....	11
5.6 Λοιπές απαιτήσεις	11
5.7 Εκδοθέν κεφάλαιο	11
5.8 Δάνεια.....	11
5.9 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	11
5.10 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις.....	12
5.11 Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις	12

**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας**

Κύριοι Μέτοχοι:

Η χρήση 1/1/2015-30/6/2015 έκλεισε με σημαντικές ζημιές. Η εταιρία ευελπιστεί ότι η τρέχουσα χρήση θα είναι καλύτερη της κλειόμενης.

Ακολουθούν ορισμένοι αριθμοδείκτες για τη χρήση:

	1/1-30/6/2015
Διαχείρισης	
Περιθώριο μικτού κέρδους	-66,7%
Περιθώριο κέρδους / (ζημίας) προ φόρων	-120,4%
Περιθώριο κέρδους προ φόρων χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	-88,2%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης / πωλήσεις	39,4%
Χρηματοοικονομικής μόχλευσης	
(Δάνεια μείον χρηματικά διαθέσιμα) / Ίδια κεφάλαια (D/E)	90,0%
(Δάνεια μείον χρηματικά διαθέσιμα) / Ενεργητικό	48,3%
Ρευστότητας	
Γενική Ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,14
Άμεση ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον αποθέματα και βιολογικά περιουσιακά στοιχεία / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,11
Κυκλ.ταχύτητα αποθεμάτων & βιολογικών στοιχείων	
κυκλ/ντος ενεργητικού (ημέρες)	8,38
Κυκλ.ταχύτητα απαιτήσεων (ημέρες)	52
Κυκλ.ταχύτητα προμηθευτών (ημέρες)	49

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
ΒΠΠΕ Καβάλας 30/11/2015

1 Οικονομικές καταστάσεις

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων

	σημείωση	1/1-30/6/2015	1/1-31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.1	529.256	1.365.877
Κόστος πωλήσεων		(882.514)	(1.385.067)
Μικτό αποτέλεσμα		(353.258)	(19.190)
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.453	3.700
Έξοδα διοίκησης		(80.177)	(113.034)
Έξοδα διάθεσης		(128.110)	(219.280)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(119)	(3.806)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.242	1
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		(554.969)	(351.609)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		22	77
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(82.432)	(171.235)
Αποτέλεσμα προ φόρων		(637.379)	(522.767)
Φόροι εισοδήματος	5.2	(11.700)	(37.120)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		(649.079)	(559.887)

Σημείωση : Ποσά σε ευρώ

1.2 Ισολογισμός

	σημείωση	30/6/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	5.3		
Ακίνητα		3.340.633	3.377.525
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.288.410	1.316.782
Λοιπός εξοπλισμός		152.127	167.846
Σύνολο		4.781.170	4.862.153
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	5.4	48.209	53.490
Σύνολο		48.209	53.490
Δάνεια και απαιτήσεις		6.000	6.000
Σύνολο		6.000	6.000
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		4.835.379	4.921.643
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		944	558.743
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		8.077	9.387
Προκαταβολές για αποθέματα		32.043	43.703
Σύνολο		41.064	611.833
Εμπορικές απαιτήσεις	5.5	152.210	309.834
Λοιπές απαιτήσεις	5.6	13.324	75.841
Προπληρωμένα έξοδα		2.919	3.672
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		20.115	61.069
Σύνολο		188.568	450.416
Σύνολο κυκλοφορούντων		229.632	1.062.249
Σύνολο ενεργητικού		5.065.011	5.983.892
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	5.7	2.720.000	2.720.000
Σύνολο		2.720.000	2.720.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.542.983	2.542.983
Αποτελέσματα εις νέο		-3.389.295	-2.740.216
Σύνολο		-846.312	-197.233
Σύνολο καθαρής θέσης		1.873.688	2.522.767
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	5.8	1.281.985	1.028.207
Αναβαλλόμενοι φόροι		152.668	140.968
Σύνολο		1.434.653	1.169.175
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1.186.662	1.325.120
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		58.689	
Εμπορικές υποχρεώσεις		242.285	677.937
Λοιποί φόροι και τέλη		2.110	1.729
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.078	21.686
Λοιπές υποχρεώσεις		242.792	241.971
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		16.054	23.507
Σύνολο		1.756.670	2.291.950
Σύνολο υποχρεώσεων		3.191.323	3.461.125
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		5.065.011	5.983.892

Σημείωση : Ποσά σε ευρώ

2 Γενικά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία «ΓΚΟΥΣΤΕΡΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ» ιδρύθηκε στις 5/1/2007 (ΦΕΚ 331/16.1.2007 Τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε.).

Έχει την έδρα της στην ΒΙΠΕ καβάλας του Δήμου Νέστου, και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι www.gouster.com. Υπάγεται στη Νομαρχία Καβάλας και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο υπ. Αριθ 20838330000. Έχει ΑΦΜ 999197216.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι η βιολογική καλλιέργεια φρούτων και εμπορία αυτών στο εσωτερικό και εξωτερικό, κυρίως ακτινιδίων & ροδιών καθώς και η παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από τους:

Δημήτριος - Ιωάννης Λούτσιγκας	Πρόεδρος
Κορίνα - Σαμπίνε Λούτσιγκα	Αντιπρόεδρος
Αλέξης Λούτσιγκας	Δ/νων Σύμβουλος

Το ανωτέρω Δ.Σ. εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30/6/2014 και θα διοικήσει για μία πενταετία.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών επιχειρήσεων με βάση τον Ν.4308/2014.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 30/11/2015

3 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της ΓΚΟΥΣΤΕΡΑ Α.Ε. αφορούν στη χρήση 01.01.2015-30.06.2015. Η παρούσα χρήση είναι εξάμηνη καθώς η εταιρία έκανε αλλαγή της διαχειριστικής περιόδου με ημερομηνία λήξης την 30/6 κάθε έτους.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε πλήρη συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι το Ν.4308/2014.

Η παρούσα χρήση είναι η πρώτη όπου εφαρμόζονται τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014. Οι προηγούμενες οικονομικές καταστάσεις είχαν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και το ΕΓΛΣ. Προκειμένου τα στοιχεία της προηγούμενης περιόδου να καταστούν συγκρίσιμα με αυτά της παρούσας, εφαρμόστηκαν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και για στα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ, απαιτεί τη χρήση συγκεκριμένων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

4.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, όταν γίνονται. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτιριακές εγκαταστάσεις	40	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10 – 25	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	10 – 25	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	5 -10	χρόνια
Λοιπός εξοπλισμός	10	χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των κτιριακών εγκαταστάσεων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 10%. Για τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια στοιχεία δεν έχουν υπολογισθεί υπολειμματικές αξίες.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

4.2 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

4.3 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του Μέσου Ετήσιου Σταθμικού Κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.4 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.5 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες χαμηλού ρίσκου επενδύσεις που ρευστοποιούνται άμεσα.

4.6 Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με την συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή καταχωρούνται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

4.7 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

4.8 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

4.9 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

4.10 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση κατά τη συνταξιοδότηση υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που προβλέπονται από την Ελληνική εργατική νομοθεσία, όπως αυτές έχουν συσσωρευτεί στο τέλος της χρήσεως για τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Η εταιρεία στη χρήση δεν προέβη σε αναλογιστική μελέτη σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εκτιμώντας ότι το αποτέλεσμα αυτής δεν θα είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της.

4.11 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

4.12 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

5 Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις (ποσά ευρώ)

5.1 Έσοδα πωλήσεων

Τα έσοδα πωλήσεων αναλύονται ως ακολούθως:

	30/6/2015	31/12/2014
Πωλήσεις προϊόντων	529.256	1.358.184
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων		7.693
	<u>529.256</u>	<u>1.365.877</u>

Οι πωλήσεις προϊόντων αφορούν κυρίως σε ακτινίδια και ρόδια.

5.2 Φόρος εισοδήματος

Αφορά αποκλειστικά σε αναβαλλόμενη φορολογία.

5.3 Ενσώματα πάγια

Ακολουθεί ανάλυση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	342.008	3.283.323	1.510.480	40.023	300.359	-	5.476.193
Αυξήσεις					146		146
Μειώσεις/ Μεταφορές							
Υπόλοιπο 30/6/2015	342.008	3.283.323	1.510.480	40.023	300.505		5.476.339

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητ/σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014		247.807	193.698	20.731	151.804		614.040
Αποσβέσεις		36.891	28.372	1.387	14.479		81.129
Μειώσεις/ Μεταφορές							
Υπόλοιπο 30/6/2015		284.698	222.070	22.118	166.283		695.169
Αναπόσβεστη αξία 30/6/2015	342.008	2.998.625	1.288.410	17.905	134.222		4.781.170

Τα κτίρια της εταιρείας αφορούν εξ' ολοκλήρου σε βιομηχανικά κτίρια με χώρους γραφείων στην ΒΙΠΕ Καβάλας με συνολική επιφάνεια 3.5 χιλ. τ.μ

Τα γήπεδα αφορούν σε οικοπέδο εντός της ΒΙΠΕ Καβάλας καθώς και σε αγρούς στην περιοχή του Δήμου Νέστου.

Ο κύριος όγκος των μηχανημάτων αφορά σε μηχανήματα για την διαλογή, ταξινόμηση, συσκευασία φρούτων καθώς και ψυγεία.

5.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ακολουθεί ανάλυση:

Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 31/12/2014	175.462
Αυξήσεις	1.989
Μειώσεις/ Μεταφορές	-33.861
Υπόλοιπο 30/6/2015	143.590

Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 31/12/2014	121.972
Αποσβέσεις	7.270
Μειώσεις/ Μεταφορές	-33.861
Υπόλοιπο 30/6/2015	95.381

Αναπόσβεστη αξία 30/6/2015	48.209
----------------------------	--------

5.5 Εμπορικές απαιτήσεις

	30/6/2015	31/12/2014
Υπόλοιπα πελατών	147.499	309.834
Επιταγές εισπρακτέες	4.711	0
	<u>152.210</u>	<u>309.834</u>

5.6 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	30/6/2015	31/12/2014
ΦΠΑ συμψηφιστέος	9.937	10.968
ΦΠΑ προς επιστροφή		60.000
Λοιπές απαιτήσεις	3.387	4.873
	<u>13.324</u>	<u>75.841</u>

5.7 Εκδοθέν κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται σήμερα από 2.720.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξία 1,00 ευρώ η κάθε μία.

5.8 Δάνεια

Προς εξασφάλιση μακροπρόθεσμου δανείου το υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται σε 1,03 εκατ.ευρώ και έχει χορηγηθεί από την Εθνική τράπεζα έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 1.222.000. Από το ανωτέρω μακροπρόθεσμο δάνειο ποσό 221 χιλ.ευρώ καθίσταται απαιτητό μετά από 5 έτη.

5.9 Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Για τις χρήσεις που κλείνουν 30/6/2015 & 31/12/2014 ο μέσος αριθμός των απασχολουμένων είχε ως ακολούθως

	30/6/2015	31/12/2014
Μισθωτοί	4	3
Ημερομίσθιοι	2	10
Σύνολο	<u>6</u>	<u>13</u>

Κατά τη διάρκεια της χρήσης η εταιρεία απασχολεί και σημαντικό αριθμό εποχικού προσωπικού.

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας της εταιρείας είχε ως ακολούθως:

	30/6/2015	31/12/2014
Αμοιβές προσωπικού:		
Μισθωτών	33	68
Ημερομίσθιων	57	129
Κοινωνικές επιβαρύνσεις:		
Μισθωτών	8	18
Ημερομίσθιων	12	29
	110	244

5.10 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Κατά την 30/6/2015 δεν υπήρχαν δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός της προσημείωσης υποθήκης που αναφέρεται στη σημείωση 5.8

5.11 Λοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις

Για τις χρήσεις που κλείνουν 30/6/2015 & 31/12/2014 δεν υπήρχαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε όργανα της διοικήσεως.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα 4 έως και τη σελίδα 13 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 30/11/2015.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Ο υπεύθυνος Λογιστηρίου

Δημήτρης Ι. Λούτσιγκας
Α.Δ.Τ. ΑΖ 882153

Αλέξης Λούτσιγκας
Α.Δ.Τ. Χ 871652

Παναγιώτης Κογκαλίδης
ΑΕ203573/ ΑΜ Αδείας Α2239